

**MEMORIAL DESCRITIVO DE REFORMA DE UMA ESCOLA,
FRANCISCO TOBIAS, MAGALHÃES DE ALMEIDA - MA.**

1. OBJETIVO.

O presente memorial descritivo de construção civil tem por objetivo definir os materiais a serem empregados na obra da Escola Municipal Francisco Tobias, no Município de Magalhães de Almeida, MA, assim como também orientar sobre o correto uso dos mesmos.

2. NORMAS TÉCNICAS.

A execução de todos os serviços que compõem a obra objeto deverá obedecer às diversas Normas da ABNT em vigor, inclusive às das Concessionárias locais. Ficará a critério da fiscalização impugnar qualquer serviço que não satisfaça ao estabelecido neste memorial.

3. CARACTERÍSTICAS DO PRÉDIO.

O prédio possuirá 1.025,46 m² de área construída, e está localizado no Povoado Santa Maria, Magalhães de Almeida (MA).

Maiores detalhamentos da obra serão obtidos na composição de preços, onde estão detalhados os insumos componentes de todos os serviços a serem executados.

4. SERVIÇOS PRELIMINARES.

4.1. PLACA PADRÃO DE OBRA.

Será instalada na obra uma placa de obra medindo 3,00 m x 2,00 m (largura x altura), conforme modelo fornecido pela Prefeitura de Magalhães de Almeida.

5. ESQUADRIAS.

5.1. ESQUADRIAS DE MADEIRA.

5.1.1. KIT DE PORTA DE MADEIRA SEMIOCA, PARA PINTURA, DE 0,90 X 2,10 M.

Serão instaladas portas de madeira de 0,90 m (largura) x 2,10 m (altura), prontas para pintura, devidamente instaladas e com suas dobradiças.

5.1.2. PORTA DE MADEIRA PESADA OU SUPERPESADA, DE 0,80 M X 2,10 M.

Serão instaladas portas de madeira de 0,80 m(largura) x 2,10 m (altura), de qualidades superiores, devidamente instaladas e com suas dobradiças.

5.1.3. KIT DE PORTA DE MADEIRA, PADRÃO MÉDIO, DE 0,80 M X 2,10 M

Serão instaladas portas de madeira, padrão médio, de 0,80 m x 2,10 m, devidamente instaladas e com suas dobradiças.

5.1.4. PORTA DE MADEIRA SEMI OCA, DE 0,60 M X 2,10 M.

Serão instaladas portas de madeira leve ou média de 0,60 m x 2,10 m, devidamente instaladas e com suas dobradiças.

5.1.5. FECHADURA DE EMBUTIR PARA BANHEIRO.

Serão instaladas fechaduras de embutir nas portas internas dos banheiros.

5.1.6. FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS.

Serão instaladas fechaduras nas portas internas da escola, de acabamento padrão médio.

5.1.7. JANELA DE ALUMÍNIO COM 02 FOLHAS.

As janelas da escola serão de alumínio, de correr, conforme projeto arquitetônico.

5.1.8. PEITORIL LINEAR EM GRANITO.

Serão instalados peitoris de granito sob todas as janelas de alumínio.

6. COBERTURA.

6.1. TRAMA DE MADEIRA PARA TELHADOS DE ATÉ 02 ÁGUAS, PARA TELHAS CERÂMICAS.

Será revisado toda a cobertura com reposição de 50% de material.

7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS.

7.1. INSTALAÇÃO DE LÂMPADAS.

Serão instaladas lâmpadas tubulares de led de 20w.

8. INSTALAÇÕES.

8.1. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS, ELÉTRICAS E LOUÇAS / ACESSÓRIOS, INSTALAÇÃO DA CAIXA D'ÁGUA.

As instalações hidráulicas, sanitárias, elétricas e louças / acessórios deverão seguir os respectivos projetos, além de atender às recomendações constantes na composição dos preços.

Os tubos e conexões deverão ser da marca Krona ou similar.

As louças deverão ser da marca Celite ou similar.

9. PINTURA.

9.1. APLICAÇÃO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES INTERNAS.

Depois das paredes internas terem sido lixadas e aplicadas o selador PVA, será aplicada a massa látex, da marca Verbras ou similar.

9.2. APLICAÇÃO DE TINTA LÁTEX PVA NAS PAREDES INTERNAS.

Depois de emassadas as paredes internas, deverá ser aplicada a tinta látex PVA, da marca Verbras ou similar.

9.3. APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS.

Depois de lixadas, as paredes externas deverão receber o selador acrílico, da marca Verbras ou similar.

9.4. PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO.

Todas as portas de madeira receberão a aplicação de esmalte sintético.

10. LIMPEZA DA OBRA.

10.1. LIMPEZA DE PISO CERÂMICO.

Todo o piso cerâmico da escola será limpo com o uso de panos úmidos e detergentes.

10.2. LIMPEZA DO TERRENO.

Será limpo todo o terreno da escola.