



**MEMORIAL DESCRITIVO DE REFORMA DE UMA ESCOLA, ANTÔNIO
COUTO MEIRELES, MAGALHÃES DE ALMEIDA - MA.**

1. OBJETIVO.

O presente memorial descritivo de construção civil tem por objetivo definir os materiais a serem empregados na obra da Escola Municipal Antônio Couto Meireles, no Município de Magalhães de Almeida, MA, assim como também orientar sobre o correto uso dos mesmos.

2. NORMAS TÉCNICAS.

A execução de todos os serviços que compõem a obra objeto deverá obedecer às diversas Normas da ABNT em vigor, inclusive às das Concessionárias locais. Ficará a critério da fiscalização impugnar qualquer serviço que não satisfaça ao estabelecido neste memorial.

3. CARACTERÍSTICAS DO PRÉDIO.

O prédio possuirá 52,06 m² de área construída, e está localizado na Localidade de Aninga, Magalhães de Almeida (MA).

Maiores detalhamentos da obra serão obtidos na composição de preços, onde estão detalhados os insumos componentes de todos os serviços a serem executados.

4. SERVIÇOS PRELIMINARES.

4.1. PLACA PADRÃO DE OBRA.

Será instalada na obra uma placa de obra medindo 3,00 m x 2,00 m (largura x altura), conforme modelo fornecido pela Prefeitura de Magalhães de Almeida.

4.2. DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA E REVESTIMENTO CERÂMICO.

Será feita a demolição da alvenaria de elementos vazados (cobogó), sem reaproveitamento e demolição de revestimento de revestimento cerâmico ou azulejo.

5. ESQUADRIAS.

5.1. ESQUADRIAS DE MADEIRA.

5.1.1. KIT DE PORTA DE MADEIRA SEMIOCA, PARA PINTURA, DE 0,60 X 2,10 M.

Serão instaladas portas de madeira de 0,60 m (largura) x 2,10 m (altura), prontas para pintura, devidamente instaladas e com suas dobradiças.

5.1.2. KIT DE PORTA DE MADEIRA SEMIOCA, PARA PINTURA, DE 0,80 X 2,10 M.

Serão instaladas portas de madeira de 0,80 m (largura) x 2,10 m (altura), prontas para pintura, devidamente instaladas e com suas dobradiças.

5.1.3. PORTA DE MADEIRA PESADA OU SUPERPESADA, DE 0,80 M X 2,10 M.

Serão instaladas portas de madeira de 0,80 m (largura) x 2,10 m (altura), de qualidades superiores, devidamente instaladas e com suas dobradiças.

5.1.4. JANELA DE ALUMÍNIO COM 02 FOLHAS DE VIDRO.

As janelas da escola serão de alumínio, de correr, com 2 folhas de vidro, conforme projeto arquitetônico.

5.1.5. JANELA DE MADEIRA COM 02 FOLHAS DE VIDRO.

As janelas da escola serão de madeira, de correr, com 2 folhas de vidro, conforme projeto arquitetônico.

5.1.6. BATENTE PARA PORTAS EM MADEIRA DE LEI.

Os batentes para as portas de 0,60m a 0,90m de largura em madeira de lei, com 2 jogos de alizar.

5.1.7. PORTA DE FERRO DE ABRIR.

Será instalada porta de ferro de abrir, tipo grade com chapa, com guarnições.

5.1.8. PORTÃO DE ABRIR COM 02 FOLHAS.

O portão da escola será de quadro e tubos galvanizados, de abrir, com 2 folhas de vidro, conforme projeto arquitetônico.

5.1.9. GRADIL EM FERRO FIXADO.

Será adicionado gradil em ferro fixado em vãos de janela, formado por barras chatas na frente de janela.

6. COBERTURA.

6.1. REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO COLONIAL.

Será executada a revisão da cobertura, com reposição da telha cerâmica tipo colonial.

6.2. IMUNIZAÇÃO DE MADEIRAMENTO DE COBERTURA.

Será executada a imunização do madeiramento da cobertura, com imunizante incolor tipo penetrol ou similar.

6.3. CUUMEIRA PARA TELHA CERÂMICA.

Será feita a instalação de cuumeira para telha cerâmica emboçada com argamassa para telhados com até 2 águas, incluso transporte vertical.

7. PAVIMENTAÇÃO.

7.1. PISO CIMENTADO DESEMPOLADO

É o lastro de concreto com acabamento de argamassa. Também chamado de concreto desempenado.

Aplicar sobre a terra compactada, uma camada de regularização e sobre esta uma nata de concreto desempenado. Divida o cimentado em placas de no máximo 2,00 m² com junta de dilatação plástica ou ripas de madeira, ou mesmo sulcos profundos cheios de areia que atinjam sempre a base de concreto.

Para o caso de tráfego de veículos, o concreto precisa receber ferragem. Material antiderrapante com conforto de superfície de rolamento, que apresenta facilidade de limpeza e durabilidade elevada.

7.2. REGULARIZAÇÃO DE BASE COM ARGAMASSA.

Será feita a regularização de base com argamassa (cimento e areia sem peneirar).

7.3. REGULARIZAÇÃO DE BASE COM ARGAMASSA.

Será feita a regularização de base com argamassa (cimento e areia sem peneirar)

8. INSTALAÇÕES.

8.1. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS, ELÉTRICAS E LOUÇAS / ACESSÓRIOS, INSTALAÇÃO DA CAIXA D'ÁGUA.

As instalações hidráulicas, sanitárias, elétricas e louças / acessórios deverão seguir os respectivos projetos, além de atender às recomendações constantes na composição dos preços.

Os tubos e conexões deverão ser da marca Krona ou similar.

A fiação deverá ser da marca Copperline ou similar.

Os eletrodutos deverão ser da marca Krona ou similar.

As louças deverão ser da marca Celite ou similar.

9. PINTURA.

9.1. APLICAÇÃO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES INTERNAS.

Depois das paredes internas terem sido lixadas e aplicadas o selador PVA, será aplicada a massa látex, da marca Verbras ou similar.

9.2. APLICAÇÃO DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA NAS PAREDES INTERNAS.

Depois de emassadas as paredes internas, deverá ser aplicada a tinta látex acrílica, da marca Verbras ou similar.

9.3. APLICAÇÃO DE MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA.

Depois de lixadas, as madeiras (conforme projeto) deverão receber a massa acrílica, da marca Verbras ou similar, para receber pintura de acabamento (pigmentada).

9.4. APLICAÇÃO DE TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA PARA METAL.

Sobre as superfícies metálicas (exceto perfil), será aplicado duas demãos de tinta acrílica de acabamento pulverizada.

9.5. APLICAÇÃO DE TINTA ACRÍLICA PARA PINTURA DE PISO.

Sobre o piso, será aplicado duas demãos de tinta acrílica, com aplicação manual, com fundo preparador.

10. LIMPEZA DA OBRA.

10.1. LIMPEZA DE TERRENO.

Será feita a limpeza de terreno, retirando a vegetação rasteira, incluindo roçagem e queima.